TRANSPORDIAMET

Tori Vallavalitsus
tori@torivald.ee
Pärnu mnt 12, Sindi linn, Tori vald
86705 Pärnu maakond

Meie: 23.07.2026 nr 4-1/26/690-1

ETTEKIRJUTUS

RESOLUTSIOON:

Korrakaitseseaduse (edaspidi KorS) § 28 lõike 1, ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 130 lõike 6 punkti 1 alusel teeb Transpordiamet **Tori Vallavalitsusele**, registrikoodiga 77000341 täitmiseks kohustusliku ettekirjutuse:

1. Lõpetada Tori vallas, kohalikul teel nr 8090003 Karja tänaval (km 0,082) asuva Pärivere sillal (sild nr 6) Majandus- ja taristuministri 14.07.2015 määruse nr 92 „Tee seisundinõuded“ § 31 lg 1 p 1, 2 silla nõuete rikkumised. Selleks remontida Pärivere silla lagunenud võlvid s.o rajada uued võlvikaarte toetuspinnad, asendada lagunenud/eraldunud võlvikaarte osad, täita võlvikaartes olevad praod ja parandada silla kandvatel elementidel esinevad läbivajumised, taastada silla servaprussid ja piirded
2. Määran ettekirjutuse täitmise tähtajaks **23.06.2027. a.**

SUNNIRAHA HOIATUS:

EhS § 133 kohaselt võib korrakaitseorgan ettekirjutuse täitmata jätmise korral rakendada sunnivahendit asendustäitmise ja sunniraha seaduses sätestatud korras. Kohustuse täitmisele sundimiseks on sunniraha ülemmäär juriidilisele isikule 450 000 eurot.

Ettekirjutuse täitmata jätmise korral määrab Transpordiamet EhS § 133 alusel sunniraha kogusummas 20 000 eurot.

Sunniraha võib määrata korduvalt – kuni ettekirjutus on täidetud. Kui adressaat ei täida ettekirjutust tähtajaks, edastatakse see kohtutäiturile täitemenetluse alustamiseks. Sel juhul lisanduvad sunnirahale kohtutäituri tasu ja muud täitekulud.

Asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 11 lg 1 kohaselt, kui adressaat hoiatuses ettenähtud tähtaja jooksul ei täida talle ettekirjutusega pandud kohustust, mis ei ole temaga lahutamatult seotud, võib pädev haldusorgan selle adressaadi kulul täita ise või korraldada selle täitmise kolmanda isiku poolt.

VAIDLUSTAMISVIIDE:
Ettekirjutuse peale on 30 päeva jooksul võimalik esitada vaie Transpordiametisse haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebus Tallinna Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras. Kaebuse esitamine ei peata ettekirjutuse täitmist ega sunnivahendi rakendamist, kui kohus ei otsusta teisiti.

1. Asjaolud

1.1. Tulenevalt ohuprognoosist alustas Transpordiamet 31.03.2025. a riikliku järelevalvemenetluse Tori vallas, Karja tänaval (kohalik tee nr 8090003 km 0,082) asuva Pärivere silla seisundinõuete vastavuse kontrollimiseks. Menetluse alustamisest teavitas Transpordiamet Tori Vallavalitsust samal päeval kirjalikult (Transpordiameti 31.03.2025 kiri nr 4-1/25/385-1). Koos teatega palus Transpordiamet edastada Pärivere silla viimase ülevaatuse kohta vormistatud dokumendid.

1.2. 11.04.2025. a kontrollis Transpordiamet Pärivere silla vastavust tee seisundinõuetele (edaspidi TSN). Tori Vallavalitsus kontrollimisel osaleda ei soovinud. Silla ülevaatusel osalenud Transpordiameti sillainsener Ervin Hein hindas Pärivere silla kandvate elementide seisukorda väga halvaks: silla võlvid on varisemisohtlikud (hävinud on võlvikaarte toetuspinnad, võlvides on läbivad praod, puuduvad kivid ja kivide vahel puudub segu), lagunenud on silla servaprussid ja piirded. Sillainsener leidis, et silla seisund eeldab teeomaniku kohest reageerimist ja majanduslikult on otstarbekam rajada asemele uus terasest kaartega sild. Samuti tuleks paigaldada normidele vastavad piirded ja liikluskorraldusvahendid. Tuvastati, et Pärivere sild ei vasta TSN § 31 lg 1 p 2, 3 toodud silla seisundinõuetele. Nõuetele mittevastavused pildistati ja fikseeriti silla ülevaatuse aktis nr 4-1/25/387-1.

1.3. 11.04.2025. a edastas Transpordiamet arvamuse avaldamiseks Tori Vallavalitsusele Pärivere silla ülevaatuse akti (Transpordiameti 11.04.2025 kiri nr 4-1/25/439-1).

1.4. 09.05.2025. a teatas Tori Vallavalitsus, et plaanib lisaeelarvega vahendeid uue silla projekteerimiseks ja uue silla rajamine sõltub järgmise eelarveaasta (2026) vahenditest. Kuni uue silla valmimiseni kehtestatakse Pärivere sillal massipiirang 8 tonni (va eriteenistuse sõidukid) ja juhul kui silla seisukord halveneb kriitiliselt, suletakse sillal liiklus mootorsõidukitele (Tori Vallavalitsuse 09.05.2025 kiri nr 4-11/1041-2).

1.5. Arvestades Tori valla kavatsusega, ehitada 2026. aastal uus sild Pärivere silla asemel, otsustas Transpordiamet loobuda ettekirjutuse koostamisest ja lõpetada kontrollimise kohta alustatud menetluse. Ühtlasi teatas Transpordiamet, et kontrollib Pärivere silda uuesti 2026 aastal. Samuti palus Transpordiamet Tori Vallavalitsusel teavitada kui on alustatud silla ehitusega või on täpsemalt teada uue silla valmimise aeg (Transpordiamet 09.05.2025. a teate nr 4-1/25/439-3).

1.6. 27.03.2026. a saatis Transpordiamet Tori Vallavalitsusele päringu, milles uuris kui kaugel ollakse Pärivere silla asemele ehitatava uue silla projekteerimisega ja ehitamisega ja milline on hetkel Pärivere silla seisukord (Transpordiameti 27.03.2026 kiri nr 4-1/26/271-1).

1.7. 15.04.2026. a teatas Tori Vallavalitsus, et on tellinud Pärivere silla hindamise. Saamaks hinnata silla hetkeolukorda võrreldes viimase kontrolliga. Samuti, et 2026. aastal ei ole vahendeid uue silla projekteerimiseks ja ehitamiseks aga 2026. aastal planeeritakse silla juures teha hädatarvilikud parendustööd, et tagada silla ohutu kasutamine (Transpordiamet 15.04.2026 nr 4-1/26/271-2).

1.8. 17.04.2026. a palus Transpordiamet Tori Vallavalitsusel teatada, kellelt Pärivere silla hindamine telliti ja selle valmimisel see edastada.

1.9. 21.07.2026. a Tori Vallavalitsuse e-kirjast nähtub, et kevadisel Pärivere silla ülevaatusel jõudsid nad järeldusele, et otstarbekam on projekteerida ja rajada uus sild. Eelarvelistest vahenditest sõltub kas silla ehitamisega või projekteerimisega saab alustada 2026. aastal. Silla seisukorra hindamise küsimusele Tori Vallavalitsus oma kirjas ei vasta (Transpordiamet 21.07.2026 nr 4-1/26/271-4).

1.10. 21.07.2026. a kontrollis Transpordiamet Pärivere silla vastavust seisundinõuetele. Eelnevalt (11.04.2025. a) tuvastatud silla seisundinõuete mittevastavusi Pärivere sillal ei olnud kõrvaldatud. Sild on jätkuvalt varisemisohtlik ja ei vasta TSN § 31 lg 1 p 2, 3 nõuetele. Hädapäraseid parendustöid sillal ei ole tehtud. Lisandunud on uued nõuetele mittevastavused: korrastamata silla algust tähistavate liiklusmärkide asendid, oksad varjavad liiklusmärgi loetavust (silla alguse tähistus 686a) ja rohi teepeenardel on niitmata. Silla ülevaatuse kohta vormistatud akt nr 4-1/26/683-1 edastati 21.07.2026. a Tori Vallavalitsusele.

2. Õiguslikud põhjendused

2.1. Ehitusseadustiku (EhS) § 130 lg 6 p 1 järgi teostab Transpordiamet riiklikku järelevalvet avalikult kasutatava tee ehitamise, kohalike teede seisundinõuete ja riigiteede kaitsevööndi, kasutamise ja kaitsenõuete täitmise ning tee-ehitamisega seotud ettevõtjate ning pädevale isikule esitatud nõuete täitmise üle.

2.2. Avalikult kasutatava tee seisundinõuded on reguleeritud Majandus- ja taristuministri 14.07.2015 määrusega nr 92 „Tee seisundinõuded“(edaspidi TSN). TSN § 2 lg 2 järgi peab tee seisund vastama vähemalt määrusega kehtestatud tasemele. TSN § 2 lg 1 sätestab, et seisundinõuete täitmine on kohustuslik kõigile määruse reguleerimisalasse jäävate teede omanikele või omaniku ülesandeid täitvatele isikutele.
Karja tänav (nr 8090009) on teeregistri andmetel avalikult kasutatav Tori valla kohalik tee, mille omaniku ülesandeid täidab Tori Vallavalitsus. Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (edaspidi KOKS) § 6 lg 1 loetleb kohaliku omavalitsusüksuse kohustuslikud ülesanded. Nimetatud ülesannete hulka kuulub valla teede korrashoiuga tegelemine juhul kui see ei ole antud seadusega kellegi teise täita. Antud juhul sellist erisust ei tulene. Seega on Tori Vallavalitsuse kohustus tagada Tori valla kohalikel teedel seisundinõuete täitmine sh Karja tänaval.

2.3. EhS § 97 lg 1 kohaselt tuleb hoida teed korras viisil, et need vastaksid nõuetele ja oleksid tagatud tingimused ohutuks liiklemiseks. Tee seisundinõuded on kehtestatud EhS § 97 lg 2 alusel ja on suunatud eeskätt liiklusohutuse tagamisele avalikult kasutataval teel. Sild on tee väga oluline rajatis, mille korrashoiust oleneb avalikult kasutava tee kasutatavus ja liiklusohutus. Seega lasub antud juhul Pärivere silla nõuetele vastavuse tagamisel Tori Vallavalitsusel (kui teeomanikul).

2.4. TSN § 30 lg 1 kohaselt on sild ühe- või mitmeavaline rajatis, mida mööda tee kulgeb üle veetakistuse ja millel on vähemalt üks puhas ava pikkusega 3,0 m või rohkem. Teeregistri andmetel on kohalikul teel nr 8090003 Karja tänaval asuva Pärivere silla ava pikkusega 3,8 m ja ta ületab Kaldoja oja. Seega on Pärivere silla näol TSN mõistes tegemist sillaga, milline peab vastama silla seisundinõuetele (TSN § 31 lg 1).

2.5. TSN § 31 lg 1 on toodud silla seisundinõuded. Nimetatud §-i punktide 2 ja 3 kohaselt ei silla elementidel ei tohi esineda pragusid, millised ohustavad kandvate elementide püsivust ja silla kandavatel elementidel ei tohi esineda silmaga nähtavaid läbivajumisi. Kontrollimistel tuvastati silla võlvikaartes läbivad praod ja osade eraldumised. Samuti

puudub võlvikaarte toetuspindade all kivid, toimuvad uhtumised ja lagunenud on silla servaprussid ning piirded. Tegemist on TSN mittevastavustega, millised otseselt viitavad silla kandevõime vähenemisele ja suurendavad liiklusohtu. Kontrollimisel osalenud sillainsener Ervin Hein hinnangul on Pärivere silla kandev konstruktsioon väga halvas seisukorras. Seega on leidnud kinnitust nii Pärivere silla nõuetele mittevastavus kui ka sellega kaasneva liiklusohu pidev püsimine. Ohustatud on liiklejate elu, vara, tervis ja keskkond.

2.6. TSN § 32 kohaselt kontrollitakse silla seisundit regulaarselt hooldustöid ja hooldustööde järelevalvet teostava töötaja poolt. Üks kord kolme aasta jooksul teostatakse silla üldülevaatus, mille teostamise aja, korra ning dokumenteerimise vormi määrab teeomanik. Pärivere sillal teostab hooldetööde järelevalvet teeomanik ehk Tori Vallavalitsus. Transpordiamet palus (järelevalvemenetluse alustamise teatises) esitada Tori Vallavalitsusel Pärivere silla viimase kontrollimise kohta vormistatud dokumendid. Tori Vallavalitsus küsitud dokumente ei esitanud. Tori Vallavalitsus teatas 15.04.2026. a, et tellis silla seisukorra hindamise ja sillal tehakse hädatarvilikud parendustööd. Hilisemast kirjavahetusest nähtub, et nimetatud hindamist tegelikult ei ole tellitud vaid hinnati ise silla seisukorda 2026 aasta kevadel. 21.07.2026. a Transpordiameti poolt tehtud kontrolliga tuvastati, et Pärivere sillal ei ole tehtud lubatud parendustöid ja tegemata olid ka kevadised hooldustööd. Nimetatust võib järeldada, et Pärivere silla seisukorda ei ole hinnatud ja teeomaniku kinnitus silla seisukorra järgimise kohta on osutunud paljasõnaliseks.

2.7. Teeregistri andmetel on Pärivere sild ehitatud 1900. aastal ja silla renoveerimise kohta andmed puuduvad. Maakividest ehitatud Pärivere silla ehitusest on möödunud 126 aastat ja teadaolevat ei ole sillal suuremamahulist remonttöid tehtud. Seega ei ole täpselt teada, milline on tegelik silla seisund ja kandevõime. Kalda tänavale kehtestatud massipiirang ei kehti operatiivsõidukitele ja eriotstarbelistele sõidukitele (nt prügiveo autodele). Silda ületaval mootorsõiduki juhil ei ole võimalik tajuda ega hinnata silla kandevõimest lähtuvat (silla alt nähtavat) ohtu. Liiklusjärelevalve kehtestatud massipiirangu üle on küsitav (vähetõenäoline) ja taandub pigem juhi seadusekuulekusele. Seega on vajalik, et Pärivere sillal tagatakse nõuete täitmine.

2.8. KorS § 28 lõike 1 kohaselt on ohu või korrarikkumise korral pädeval korrakaitseorganil õigus panna avaliku korra eest vastutavale isikule ettekirjutusega ohu tõrjumise või korrarikkumise kõrvaldamise kohustus ning hoiatada teda käesoleva paragrahvi lõikes 2 või 3 nimetatud haldussunnivahendite kohaldamise eest, kui isik ei täida kohustust hoiatuses määratud tähtaja jooksul. Teehoiu korraldamine kohalikel teedel on kohaliku omavalitsuse igapäevane ülesanne. Teedel seisundinõuete tagamise näol ei ole ootamatu ja erakordse ülesandega, mis õigustaks vajalike teehoiutööde tegemiste viivitusi. Tori Vallavalitsus on järelevalvemenetluse käigus korduvalt kinnitanud (2025 aastal ja 2026. aastal), et on asunud Pärivere silla asemel projekteerima ja ehitama uut silda. Sisuliste tegevusteni ei ole jõutud. Teeomanik ei ole asunud sillal olevaid puudusi likvideerima ega teinud sillal hädavajalikke parendustöid, et mingilgi määral parandada silla seisukorda. Tori Vallavalitsus on lubanud liikluse mootorsõidukitele sillal sulgeda kui silla seisukord halveneb kriitiliselt. Varisemisohtlik sild on juba kriitilises olukorras. Veel kriitilisem ongi silla kokku varisemine ja selle realiseerumine ajas suureneb. Käesoleval juhul on ettekirjutuse koostamine Tori Vallavalitsusele vajalik, otstarbekas ja mõõdukas kuna puudub mõni teine sama tõhus, vähem riivavam meede eesmärgi saavutamiseks.

2.9. EhS § 133 alusel võib korrakaitseorgan rakendada juriidilisele isikule sunniraha ülemmääraga 450 000 eurot. Arvestades rikkumisega kaasnevat ohtu ja selle kõrvaldamisega kaasnevate tööde mahtu, on käesoleva ettekirjutuse hoiatusega määratud sunniraha suurus, s.o 20 000 eurot, proportsionaalne.

2.10. Transpordiamet ja Tori Vallavalitsus on mõlemad ühisel seisukohal, et Pärivere silla taastamine endisel kujul ei ole majanduslikult otstarbekas. Parem lahendus oleks uue silla (võimalusel truubi) ehitamine. Transpordiametil on volitus (EhS § 130 lg 6 p 1) nõuda teeomanikult olemasoleva silla nõuetele vastavusse viimist. Teel uue veetakistuse ületuse ehitamise (sillana või truubina) otsustamine on teeomaniku s. o Tori Vallavalitsuse ainupädevuses. Uue silla või truubi rajamisega kaob käesoleva ettekirjutuse alus. Arvestades Pärivere silla (avapikkusega 3,8 m) ja ületatava Kaldoja oja suurust, ei ole tegemist väga mahuka ehitus- ja projekteerimistööga. Tori Vallavalitsus on viidanud rahaliste vahendite puudusele. Eeltoodut arvestades on määratud ettekirjutuse täitmise tähtaeg tavapärasest pikem – 11 kuud. See on piisav aeg väiksema silla projekteerimiseks ja ehitamiseks.

Ettekirjutuse koostaja:

(allkirjastatud digitaalselt)
Teet Sepp
järelevalvespetsialist
Teehoiuteenistuse järelevalve osakond

5150745 Teet.Sepp@transpordiamet.ee